

Mestská časť Bratislava- Lamač
Oddelenie územného konania a stavebného poriadku
Malokarpatské námestie 9, 841 03 Bratislava 47

Naša značka: OUKSP-2020/167/Ry-4122 / 4129

Bratislava 3.7.2020

Oznámenie
o začatí stavebného konania podľa §61 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní
a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)
a o upustení od ústneho pojednávania
VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Mestská časť Bratislava- Lamač ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa §2a) zákona č. 416/2001 o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, podľa §3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a podľa §120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, Vám v zmysle §61 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov

o z n a m u j e,

že na návrh stavebníka: **Ubytovne s.r.o., Digital park II., Einsteinova 25, 85101 Bratislava** v zastúpení PKT s.r.o., Rovniankova 16, 85102 Bratislava podaný dňa 4.6.2020 bolo začaté stavebné konanie na stavbu:

„Ubytovacie zariadenie pre zdravotnícky personál SO 101 časť:
E2.1 SO 200 DOP Komunikácie , spevnené plochy a parkovanie“

Objekt: SO 201 Komunikácie, spevnené plochy, parkovanie a oporné múry
SO 201.1 Komunikácie, spevnené plochy a parkovanie pre objekt SO 101
SO 201.3 Chodník prepojavací

Stavba je umiestnená na pozemkoch registra C p.č. 3497/308, 644/591, 644/693, 644/815, 644/821 a 644/824 k.ú.Lamač- Bratislava.

V záujmovom území sa jedná o výstavbu dopravného napojenia územia a dopravnú obsluhu a parkovanie objektu SO 101- ubytovacie zariadenie- apartmánový dom pre zdravotnícky personál budúcej Nemocnice novej generácie na Boroch.

Nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa podľa §61 ods.2 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov od miestneho zisťovania a ústneho jednania.

Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy a samosprávy môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na neskoršie podané námietky a stanoviská sa neprihliada.

V zmysle §61 ods.5 cit. zákona, ak dotknutý orgán štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno v stanovenej lehote nahliadnuť na Miestnom úrade Lamač, Malokarpatské námestie 9, 841 03 Bratislava v stránkové dni.

Vybavuje: Ing. V. Rychtáriková
Tel: 02/64780065, 64781581



Ing. Lukáš Baňacký
starosta

Doručí sa:

Účastníci konania:

1. Ubytovne s.r.o., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava 5
2. PKT s.r.o., Rovniankova 16, 851 02 Bratislava 5
3. SUPERATELIÉR s.r.o., Mýtina 11, 81107 Bratislava 1
4. Bory, a.s., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava 5
5. Bory Mall, a.s., Lamač 6780, 841 03 Bratislava 47
6. Svet zdravia Development, a.s., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava 5
7. Bory Home s.r.o., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava 5
8. Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava 5 (*účastník konania z osobitného predpisu*)
9. Bystrická s.r.o., Panenská 6, 811 03 Bratislava 1 (*účastník konania z osobitného predpisu*)

Na vedomie:

- Krajské riaditeľstvo PZ v BA, KDI, Špitálska 14, 81228 BA 2
- Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 85101 BA 5
- Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR BA, Radlinského 6, 81107 BA 1
- Okresný úrad BA, odbor starostlivosti o ŽP, odd.ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Tomášikova 46, 83205 BA 3
- Dopravný podnik a.s., Olejkárska 1, 81452 BA 1
- Hlavné mesto SR BA, Primaciálne nám.1, 81499 BA 1
- Technická inšpekcia a.s., Železničiarska 18, 81104 BA 1
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Ba, hl. m.SR, Ružinovská 8, 820 09 BA
- Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
- Inšpektorát práce BA, Za kasárňou 1, 83264 BA 3
- Ministerstvo ŽP SR, odbor environmentálneho posudzovania, Nám.L.Štúra 1, 81235 BA 1
- Organizácie a občania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté

Dátum vyvesenia: 6-7.2020

Mestská časť Bratislava - Lamač
Malokarpatské nám. 9
841 03 BRATISLAVA

Dátum zvesenia: 21.7.2020

Mestská časť Bratislava - Lamač
Malokarpatské nám. 9
841 03 BRATISLAVA